**Załącznik nr 8**

**PROJEKTOWANE POSTANOWIENIA UMOWY**

Zawarta w dniu .............2022 r. w Tczewie

pomiędzy

zwanym w dalszej treści „Zamawiającym”,

a ………………………………………………………., z siedzibą: ………………… ……………….; wpisanym do: ………………………………………………; za numerem: ……

reprezentowanym przez:

……………………………………,

zwanym dalej „Wykonawcą”.

W rezultacie dokonania przez Zamawiającego wyboru Wykonawcy w trybie art. 275 pkt 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2021 r., poz. 1129 z późn. zm.) została zawarta umowa o następującej treści:

**§ 1**

**Przedmiot umowy i oświadczenia stron**

* + - 1. Przedmiotem zamówienia jest usługa **Pełnienie funkcji Inżyniera Kontraktu nad realizacją zadania inwestycyjnego pn. „Zaprojektowanie i budowa składowiska odpadów innych niż niebezpieczne i obojętne w m. Ropuchy, gmina Pelplin”**, zgodnie ze Specyfikacją Warunków Zamówienia oraz dokumentami wymaganymi przez Zamawiającego, zawartymi w ofercie Wykonawcy.
      2. Wykonawca oświadcza, iż:

1. posiada niezbędną wiedzę, doświadczenie i personel oraz potencjał organizacyjny zapewniający należytą i terminową realizację przedmiotu Umowy,
2. zapoznał się z przedmiotem zamówienia, miejscem jego realizacji i zakresem składających się na niego zadań i nie wnosi uwag co do tych elementów pod kątem możliwości należytej i terminowej realizacji usługi w cenie ofertowej według wymagań Zamawiającego określonych niniejszą Umową,
3. przedmiot zamówienia został mu przedstawiony przez Zamawiającego w sposób jednoznaczny i wyczerpujący z uwzględnieniem jego zakresu za pomocą dostatecznie dokładnych i zrozumiałych określeń, a składając ofertę Wykonawca uwzględnił wszystkie wymagania i okoliczności mogące mieć wpływ na jej złożenie   
   i realizację przedmiotu zamówienia.
4. Zamawiający, zobowiązuje się do bieżącej współpracy z Wykonawcą w trakcie realizacji zamówienia i udzielania mu niezbędnego wsparcia celem należytego i terminowego wykonania przedmiotu Umowy.
5. Wykonawca wraz z tworzonym przez niego Zespołem Inżyniera Kontraktu będzie wykonywał swoje usługi zgodnie z postanowieniami Umowy, z zachowaniem należytej staranności wymaganej ze względu na profesjonalny charakter działalności, zgodnie z interesem Zamawiającego i obowiązującymi przepisami oraz zgodnie z zasadami wiedzy technicznej i inżynierskiej, ekonomicznej i prawniczej, które dotyczą przedmiotu Umowy. We wszystkich sprawach związanych z Umową, Wykonawca zawsze będzie chronił interesy Zamawiającego w kontaktach z Wykonawcami i podmiotami trzecimi.
6. Po podpisaniu umowy na roboty budowlane z Wykonawcą robót, Zamawiający przekaże Wykonawcy dane kontaktowe do Wykonawcy/Wykonawców robót budowlanych i poinformuje o przewidywanym terminie rozpoczęcia robót na zadaniu.
7. Integralne części składowe niniejszej Umowy stanowią:
8. Specyfikacja Warunków Zamówienia (SWZ) wraz z wyjaśnieniami (odpowiedziami) udzielonymi na pytania Wykonawców,
9. Oferta Wykonawcy,
10. Dokumentacja projektowa nadzorowanego zadania inwestycyjnego w tym PFU.
11. W razie sprzeczności treści w/w integralnych części składowych niniejszej Umowy z postanowieniami Umowy, obowiązuje Umowa oraz jej integralne części w kolejności wymienionej powyżej.

**§ 2**

**Termin wykonania Umowy**

1. Wykonawca będzie świadczył usługi objęte niniejszą Umową od dnia podpisania Umowy, tj. w okresie realizacji przez Wykonawcę robót budowlanych zadania inwestycyjnego do czasu ostatecznego odbioru inwestycji, w ramach której wykonywana będzie niniejsza usługa, zgodnie z zakresem obowiązków Wykonawcy określonym w Opisie Przedmiotu Zamówienia pkt. 3 SWZ, z zastrzeżeniem ust. 2.
2. Na dzień zawarcia niniejszej umowy zakończenie realizacji Zadania przez Wykonawcę robót budowlanych **przewidywane jest w terminie do 30.06.2024 r.**
3. W przypadku wydłużenia terminu, określonego w ust. 2, termin wykonania niniejszej Umowy zostanie odpowiednio przedłużony. Zmiana terminu realizacji Przedmiotu Umowy nastąpi w formie sporządzonego przez Strony Aneksu do Umowy przewidującym również podwyższenie wynagrodzenia Wykonawcy, za każdy dodatkowy miesiąc świadczenia usług, w wysokości nie wyższej niż stawki i ceny przyjęte przez Wykonawcę w Ofercie, z zastrzeżeniem zmian tych stawek i cen w związku ze zmianą powszechnie obowiązujących przepisów prawa.

**§ 3**

**Wynagrodzenie**

1. Całkowite wynagrodzenie Inżyniera Kontraktu za wykonanie przedmiotu Umowy wynosi łącznie: ………………………………….. zł netto (słownie: …………………………, …/100 złotych) z podatkiem VAT w stawce ……. , tj. ……………………….zł brutto (słownie: ……………………….., ../100 złotych).
2. Wynagrodzenie określone w ust. 1 jest wynagrodzeniem ryczałtowym i zawiera wszystkie koszty Inżyniera Kontraktu związane z wykonaniem Umowy.
3. Wynagrodzenie płatne będzie w terminie 14 dni od dnia doręczenia prawidłowo wystawionej faktur VAT przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy wskazany na fakturze VAT w następujących częściach:
   1. 90 % wynagrodzenia płatne będzie w **równych miesięcznych ratach** przez cały okres obowiązywania Umowy wskazany w § 2 ust. 1 umowy (płatności miesięczne), z zastrzeżeniem ust. 6,
   2. 10 % wynagrodzenia płatne będzie po zakończeniu realizacji Zadania (płatność końcowa).
4. Podstawą do wystawienia faktury VAT, opiewającej na płatność miesięczną, o której mowa w ust. 3 lit. a) niniejszego paragrafu, będzie upływ miesiąca świadczenia usługi oraz przedłożenie uprzednio zaakceptowanego przez Zamawiającego Raportu Miesięcznego z wykonania Umowy. Strony dopuszczają, iż pierwsza rata płatna będzie po zakończeniu pierwszego pełnego miesiąca obowiązywania Umowy i stanowić będzie sumę wynagrodzenia za pierwszy okres płatności.
5. Podstawą do wystawienia faktury VAT za pełnienie funkcji Inżyniera Kontraktu opiewającej na płatność końcową, o której mowa w ust. 3 lit. b) niniejszego paragrafu, będzie przedłożenie uprzednio zaakceptowanego przez Zamawiającego Raportu Końcowego z wykonania Umowy.
6. Raty wynagrodzenia w ramach płatności miesięcznych za pełne miesiące świadczenia usług będą równe. W przypadku niepełnego miesiąca świadczenia usług okres ten pomija się w rozliczeniu.
7. Płatności należne od Zamawiającego będą wykonywane na rachunek bankowy wskazany przez Inżyniera Kontraktu każdorazowo na fakturze VAT. Wykonawca oświadcza, iż znajduje się na Białej liście podatników VAT.
8. Zamawiający zobowiązuje się do terminowej zapłaty należnego Inżynierowi Kontraktu wynagrodzenia.
9. W przypadku, jeżeli Wykonawca jest płatnikiem podatku VAT, Zamawiający dokona płatności metodą podzielonej płatności.
10. Wykonawca oświadcza, że rachunek wskazany na fakturze należy do Wykonawcy

i został/nie został dla niego utworzony wydzielony rachunek VAT na cele prowadzonej działalności gospodarczej.

1. Płatność będzie dokonana w walucie polskiej (PLN). Prawidłowo wystawiona faktura winna zawierać następujące dane indentyfikacyjne:

Nabywca: **Zakład Utylizacji Odpadów Stałych sp. z o.o.**,   
 ul. Rokicka 5A, 83-110 Tczew, NIP: 593-22-68-695

Fakturę należy dostarczyć na adres:

ul. Rokicka 5A, 83-110 Tczew.

1. Zamawiający zobowiązuje się do terminowej zapłaty wynagrodzenia należnego Wykonawcy.
2. Do sprawdzenia wykonania i odbioru przedmiotu umowy oraz potwierdzenia wystawionej przez Wykonawcę faktury VAT, upoważniony jest ze strony Zamawiającego, wskazany w § 4 ust. 4przedstawiciel Zakładu Utylizacji Odpadów Stałych sp. z o.o. w Tczewie.
3. Wzrost wartości robót nadzorowanych w ramach realizacji Umowy nie powoduje automatycznie zmiany wynagrodzenia Inżyniera Kontraktu, o którym mowa w ust. 1.

**§ 4**

**Komunikacja między stronami, personel**

1. Strony w trakcie realizacji umowy będą kontaktować się w szczególności za pośrednictwem poczty elektronicznej oraz pisemnie, przy czym, mając na celu szybką i skuteczną komunikację między Stronami, preferowanym sposobem jest poczta elektroniczna.
2. W całym okresie obowiązywania umowy strony są zobowiązane zapewnić kontakt wyłącznie z osobami posiadającymi kompleksową wiedzę z zakresu przedmiotu Umowy - zadania inwestycyjnego i realizowanych w jego ramach zadań.
3. Wykonawca skieruje do wykonania przedmiotu Umowy personel wskazany w Ofercie lub inny personel, który będzie posiadał kwalifikacje i doświadczenie określone w SWZ. Pozostałe osoby powinny posiadać kwalifikacje niezbędne do sprawnego wykonywania Umowy.
4. Na dzień podpisania niniejszej Umowy osobami odpowiedzialnymi za kontakty, kierowanie realizacją i współpracą przy wykonywaniu przedmiotu Umowy (wchodzącymi w skład Zespołu Inżyniera Kontraktu) są następujące osoby:

 Po stronie Wykonawcy:

**Koordynator Zespołu Inżyniera Kontraktu/ Inspektor nadzoru branży konstrukcyjno-budowlanej:**

…………………………………. ,

e-mail: …………………………………………………..,

tel. …………………………………………………………….

**Inspektor nadzoru branży sanitarnej:**

…………………………………. ,

e-mail: …………………………………………………..,

tel. …………………………………………………………….

**Inspektor nadzoru branży elektrycznej:**

…………………………………. ,

e-mail: …………………………………………………..,

tel. …………………………………………………………….

Po stronie Zamawiającego:

……………………………........................................…….

e-mail: …………………………………………………..,

tel. ………………………………………………….

……………………………........................................…….

e-mail: …………………………………………………..,

tel. …………………………………………………. ….

1. Zamawiający będzie kierował korespondencję, w sprawach związanych z wykonaniem niniejszej Umowy, do Koordynatora Zespołu Inżyniera Kontraktu lub do innej osoby odpowiedzialnej za zagadnienie objęte korespondencją, przy czym w drugiej sytuacji Koordynator Zespołu Inżyniera Kontraktu otrzyma pismo Zamawiającego do wiadomości. Strony dopuszczają korespondencję elektroniczną za pomocą udostępnionej przez Wykonawcę internetowej platformy projektowej lub e-maila.
2. Wykonawca jest odpowiedzialny przed Zamawiającym za cały zakres obowiązków objętych niniejszą Umową i ma obowiązek ścisłej koordynacji prac całego Zespołu.
3. Wykonawca jest zobowiązany zapewnić świadczenie usługi przez wszystkich członków Zespołu w godzinach pracy Wykonawców robót na Zadaniu (przewidywane godziny to 7:00-17:00), przy czym świadczenie niektórych czynności może być również wykonywane zdalnie, za zgodą Zamawiającego oraz o ile czynności te nie wymagają obecności na placu budowy lub w innym określonym miejscu.
4. Wykonawca nie może wprowadzać zmian w składzie Zespołu w stosunku do złożonej Oferty bez uzyskania wcześniejszej pisemnej zgody Zamawiającego, który może na taką zmianę nie wyrazić zgody, jeśli osoba, co do której zmiana ma nastąpić nie spełnia warunków określonych w SWZ i/lub oferty (w przypadku osoby pełniącej funkcję Koordynatora Zespołu Inżyniera Kontraktu). Zmiana osób, o których mowa w ust. 4, nie wymaga zmiany Umowy.
5. Niezależnie od powyższego, Zamawiający ma prawo żądać zmiany przez Wykonawcę dowolnego członka Zespołu, który w jego opinii nie wykonuje należycie swoich obowiązków, narusza przepisy bhp lub działa ewidentnie na szkodę realizacji niniejszego kontraktu i/lub kontraktu na roboty budowlane. W przypadku, gdy zachodzi konieczność zmiany którejkolwiek z osób będących członkiem Zespołu, o których mowa w ust. 4, proponowana osoba musi posiadać co najmniej takie kwalifikacje i doświadczenie jakie były wymagane w SWZ lub były wskazane w ofercie (w przypadku osoby skierowanej do pełnienia funkcji Koordynatora Zespołu Inżyniera Kontraktu), a pozostałe osoby kwalifikacje niezbędne do realizacji zadań w ramach Umowy. Koszty zmian członków Zespołu obciążają Wykonawcę.

Żądanie zmiany członka Zespołu, Zamawiający zgłosi pisemnie Wykonawcy w terminie 14 dni od powzięcia informacji wymienionych powyżej w ust. 9 o naruszeniach, jednocześnie wskazując podstawy żądania usunięcia członka zespołu.

1. Powiadomienia ze strony Wykonawcy wymaga również czasowa niedostępność każdego członka personelu (urlop, choroba, wypadki losowe etc.). Powiadomienie takie będzie zawierać czas niedostępności osoby oraz wskazanie osoby wyznaczonej   
   na zastępstwo osoby czasowo niedostępnej.
2. Zmiana członka Zespołu Inżyniera oraz czasowa niedostępność takiej osoby nie może powodować żadnych przerw w bieżących kontaktach Stron, ani żadnych opóźnień i innych trudności w realizowaniu Umowy.
3. Celem zapewnienia należytego nadzoru nad realizacją Umowy, Zamawiający zastrzega sobie możliwość wzywania Wykonawcy do siedziby Zamawiającego lub w inne miejsce, celem zaprezentowania przez Wykonawcę wybranego zagadnienia/zagadnień związanych z realizacją Umowy.

**§ 5**

**Zakres obowiązków Wykonawcy**

1. Wykonawca powinien zawsze działać lojalnie, sumiennie i bezstronnie, z najwyższą starannością, zgodnie z przepisami prawa oraz z zasadami postępowania obowiązującymi w jego zawodzie. Wykonawca powinien powstrzymać się od wszelkich publicznych oświadczeń dotyczących zarówno niniejszej Umowy jak i Umowy na wykonanie robót budowlanych, bez uzyskania wcześniejszej zgody Zamawiającego, jak również od angażowania się w jakąkolwiek działalność pozostającą w konflikcie z jego zobowiązaniami wobec Zamawiającego, wynikającymi z niniejszej Umowy.
2. Zakres obowiązków Wykonawca określony jest szczegółowo w opisie przedmiotu zamówienia zawartym w SWZ, która stanowi integralną część niniejszej Umowy.
3. Z zastrzeżeniem uprzedniej zgody Zamawiającego wyrażonej na piśmie, Wykonawcy nie wolno wykonywać jakichkolwiek czynności na rzecz bądź w imieniu wykonawców robót budowlanych na przedmiotowym zadaniu inwestycyjnym. Uchybienie temu obowiązkowi stanowić będzie rażące naruszenie postanowień Umowy, uzasadniające odstąpieniem od Umowy przez Zamawiającego z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy.
4. Wykonawca nie może zaciągać żadnych zobowiązań finansowych w imieniu Zamawiającego, z zastrzeżeniem odmiennych pisemnych ustaleń Stron pod rygorem nieważności. Jeśli jakakolwiek czynność Wykonawcy, która ma być wykonana w ramach Umowy, może w jego ocenie doprowadzić do powstania zobowiązania finansowego po stronie Zamawiającego, Wykonawca zobowiązany jest powiadomić o tym fakcie pisemnie Zamawiającego przed wykonaniem takiej czynności. Zaniechanie powiadomienia oznaczać będzie rażące naruszenie postanowień Umowy, uzasadniające odstąpienie od Umowy przez Zamawiającego z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy oraz konieczność złożenia oświadczenia o zwolnieniu Zamawiającego   
   z tego zobowiązania i przejęciu go przez Wykonawcę.
5. Wszelkie czynności prowadzące do zmiany wynagrodzenia Wykonawcy robót budowlanych lub terminu realizacji robót budowlanych, a także prowadzące do innego rodzaju zmiany zawartych z Wykonawcami robót budowlanych umów, wymagają pisemnej zgody Zamawiającego.

**Raportowanie**

1. 1 Inżynier Kontraktu będzie dokumentował usługi świadczone w ramach Umowy   
   w szczególności poprzez sporządzanie następujących raportów:
   1. Raportu Wstępnego (dalej: Raport Wstępny),
   2. Raportów Miesięcznych z wykonania Umowy (dalej: Raport Miesięczny),
   3. Raportu Końcowego z wykonania Umowy (dalej: Raport Końcowy).

6.2. Forma Raportów powinna być uzgodniona z Zamawiającym. Inżynier zobowiązany jest do składania raportów zawierających następujące informacje:

Każdy z wymienionych rodzajów raportów powinien zawierać Część ogólną o podobnym układzie opisu. W części ogólnej należy umieścić: strony biorące udział w realizacji Kontraktu, ogólne informacje o umowie na roboty i umowie na świadczenie usług z uwzględnieniem kluczowych dat realizacji umowy. Część szczegółowa raportów powinna zawierać w szczególności informacje wymienione w pkt. 11.

1. Każdy z Raportów Inżyniera Kontraktu, o których mowa wyżej zostanie sporządzony   
   w wersji elektronicznej edytowalnej. Zamawiający zgłasza uwagi do projektów Raportów w drodze elektronicznej w terminie 7 dni od otrzymania każdego z Raportów. W razie potrzeby procedurę złożenia elektronicznej wersji Raportu i zgłaszania uwag powtarza się. Inżynier Kontraktu złoży raport na piśmie lub w innej uzgodnionej przez Strony formie, po uzyskaniu akceptacji Zamawiającego dla takiej treści Raportu.
2. Raport uważa się za złożony w terminie, jeśli w terminie przewidzianym Umową Inżynier Kontraktu złoży Zamawiającemu projekt Raportu zawierający wszystkie informacje określone w pkt. 6.2 oraz 11 poniżej.
3. Mimo zatwierdzenia Raportu lub innego dokumentu opracowanego przez Inżyniera Kontraktu Zamawiający może następnie żądać uzupełnienia lub zmiany w dowolnym dokumencie opracowanym przez Inżyniera Kontraktu, w tym w Raportach, jeśli zmiana taka stała się konieczna z przyczyn zaistniałych po zatwierdzeniu tego Raportu lub dokumentu. Inżynier Kontraktu dokona żądanych zmian i uzupełnień w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego, nie krótszym niż 7 dni.
4. Inżynier Kontraktu złoży Raport Wstępny w terminie do 21 dni kalendarzowych od podpisania niniejszej Umowy. Raport ten będzie zawierał co najmniej informacje o mobilizacji zespołu i kluczowe daty nadzorowanego kontraktu budowlanego i usługi Inżyniera.
5. Inżynier Kontraktu składać będzie Raporty Miesięczne w terminie do 10-go dnia kalendarzowego każdego miesiąca, za miesiąc poprzedni. Pierwszy Raport miesięczny Inżynier Kontraktu złoży po upływie dwóch pełnych miesięcy wykonywania Umowy. Raporty te będą zawierać co najmniej:
   1. opis czynności i decyzji Inżyniera w raportowanym okresie
   2. opis zagrożeń w realizacji kontraktu
   3. kluczowe daty realizowanego zadania inwestycyjnego oraz stan realizacji w odniesieniu do harmonogramu rzeczowo-finansowego
   4. opis robót budowlanych realizowanych w raportowanym okresie
   5. wykaz podwykonawców robót realizujących prace w raportowanym okresie
   6. opis problemów formalno-prawnych (roszczenia wykonawcy, analiza zgłaszanych robót dodatkowych, zamiennych, ewentualne zmiany w dokumentacji projektowej, wydanych decyzjach, itp.)
   7. wykaz zatwierdzonych wniosków materiałowych w danym miesiącu,
   8. dokumentację zdjęciową z robót prowadzonych w raportowanym okresie.
6. Inżynier Kontraktu złoży Raport Końcowy w terminie do 30 dni kalendarzowych od daty podpisania bezusterkowego protokołu odbioru końcowego Zadania, po uprzednim pozytywnym przeprowadzeniu procedury odbiorowej i uzyskaniu przez Wykonawcę decyzji o pozwoleniu na użytkowanie. Raport ten będzie stanowił podsumowanie wszystkich działań (projektowych, wykonawczych) podjętych i wykonanych w czasie trwania kontraktu wraz z podziałem czasowym i finansowym. Raport będzie zawierał co najmniej:

a) opis, zestawienie i przebieg wszystkich prac wykonanych w ramach realizacji zadania inwestycyjnego i uzyskania pozwolenia na użytkowanie/ zawiadomienie o zakończeniu budowy.

b) dat wykonania kluczowych etapów nadzorowanego zadania inwestycyjnego.

c) opis, analizę dokumentacji powykonawczej dla całego zakresu prac, zatwierdzoną przez inspektorów nadzoru, w odpowiednich branżach.

d) pozwolenie na użytkowanie, kompletne rozliczenie zrealizowanego zadania zgodnie z klasyfikacją środków trwałych.

13. Zamawiający będzie zatwierdzał złożone Raporty w terminie 7 dni kalendarzowych od daty ich doręczenia Zamawiającemu.

**§ 6**

**Ubezpieczenie**

1. Wykonawca, w terminie 7 dni kalendarzowych od daty podpisania umowy, dostarczy Zamawiającemu kopię Polisy Ubezpieczeniowej OC z tytułu prowadzonej działalności gospodarczej wraz z ogólnymi warunkami ubezpieczenia, na kwotę nie mniejszą niż wartość niniejszej Umowy, której termin ważności będzie obejmował okres obowiązywania umowy, z zastrzeżeniem ust. 2.
2. W przypadku, kiedy termin Polisy Ubezpieczeniowej OC, której kopia zostanie przedstawiona Zamawiającemu, nie będzie obejmował całego okresu obowiązywania umowy, Wykonawca zobowiązany jest posiadać polisy na kolejne okresy w taki sposób, aby zapewniona była ciągłość ubezpieczenia przez cały okres obowiązywania umowy. Kopie kolejnych polis wraz z warunkami ubezpieczenia Wykonawca przedstawi Zamawiającemu niezwłocznie po ich podpisaniu.
3. Wraz z kopiami polis Wykonawca składa oświadczenie, że składki wymagalne na dzień złożenia kopii polis zostały opłacone lub potwierdzenia opłacenia składek.
4. Ewentualne szkody wyrządzone Zamawiającemu lub osobom trzecim, które przewyższą sumy ubezpieczeniowe wynikające z Polisy Ubezpieczeniowej OC lub których nie obejmuje Polisa Ubezpieczeniowa OC, zostaną pokryte bezpośrednio przez Wykonawcę na pierwsze wezwanie Zamawiającego.

**§ 7**

**Zasady postępowania w razie opóźnienia.**

**Kary umowne**

1. Jeśli w toku wykonywania umowy Wykonawca stwierdzi zaistnienie okoliczności, które dają podstawę do oceny, że jakiekolwiek jego świadczenie zostanie wykonane   
   w terminach innych niż określone w Umowie, Wykonawca niezwłocznie zawiadomi Zamawiającego na piśmie o niebezpieczeństwie wystąpienia opóźnienia. Zawiadomienie zawierać będzie prawdopodobny czas opóźnienia i jego przyczynę. Uchybienie temu obowiązkowi skutkuje utratą możliwości powoływania się na przekroczenie terminów z przyczyn, o których istnieniu Wykonawca nie powiadomił Zamawiającego w trybie wyżej opisanym.
2. Zamawiający może żądać od Wykonawcy zapłaty następujących kar umownych:
3. za opóźnienie w wykonaniu obowiązków Wykonawcy w stosunku do terminów, wynikających z Umowy lub uzgodnionych z Zamawiającym (np. nie przesyłanie raportów, nie wykonywanie instrukcji Zamawiającego) - w wysokości 0,2 % całkowitego wynagrodzenia umownego, o którym mowa w § 3 ust. 1 Umowy za każdy dzień opóźnienia
4. za nieobecność uprawnionego członka Zespołu Nadzoru Inwestorskiego na budowie, radzie budowy lub innego rodzaju spotkaniach, jeśli Zamawiający żądał takiej obecności i poinformował o tym Wykonawcę, w trybie przewidzianym Umową lub obecność była wymagana Umową bez konieczności uprzedniego informowania -   
   w wysokości 1000 zł za każdy stwierdzony przypadek,
5. za odstąpienie od umowy lub jej rozwiązanie przez Zamawiającego z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy - w wysokości 20 % całkowitego wynagrodzenia umownego, o którym mowa w § 3 ust. 1 Umowy.
6. Kary umowne określone w ust. 2 pkt 1 - 3 nalicza się niezależnie
7. Zamawiający ma prawo do potrącenia naliczonej kary umownej z wynagrodzenia Wykonawcy lub z zabezpieczenia należytego wykonania umowy, bez konieczności uzyskania dodatkowej zgody Wykonawcy.
8. W przypadku, gdy wartość szkody przekroczy wartość zastrzeżonej kary umownej Zamawiającemu służy prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych.
9. Strony ustalają, iż maksymalna łączna wysokość kar umownych, których mogą dochodzić Strony, nie może przekroczyć 20 % całkowitego wynagrodzenia umownego określonego w § 3 ust. 1 Umowy.
10. Kary umowne będą płatne w terminie 14 dni od daty doręczenia Wykonawcy wezwania do ich uiszczenia.

**§ 8**

**Odstąpienie od umowy i jej rozwiązanie przez Zamawiającego**

1. Odstąpienie od Umowy oraz jej rozwiązanie wymaga formy pisemnej pod rygorem nieważności i wskazania przyczyny odstąpienia.
2. Po złożeniu oświadczenia o odstąpieniu od Umowy przez którąkolwiek ze Stron, jak również po złożeniu oświadczenia Zamawiającego o rozwiązaniu umowy, Wykonawca będzie zobowiązany podjąć wszelkie możliwe działania mające na celu zakończenie wykonywania Umowy w zorganizowany i sprawny sposób, umożliwiający zminimalizowanie niekorzystnych skutków odstąpienia lub rozwiązania Umowy. Następnie strony przystąpią do inwentaryzacji wykonanych prac i przygotowanej dokumentacji wykonanej do dnia odstąpienia lub rozwiązania umowy. Po zakończeniu inwentaryzacji, co strony potwierdzą sporządzeniem protokołu inwentaryzacji, Zamawiający zapłaci Wykonawcy część wynagrodzenia należnego mu na mocy Umowy, za zakres prac wykonany do dnia odstąpienia lub rozwiązania umowy. Podstawą do wystawienia przez Wykonawcę faktury jest w takiej sytuacji podpisany przez Zamawiającego protokół inwentaryzacji.
3. Zamawiający może odstąpić od Umowy w całości lub w części, w przypadkach przewidzianych w Kodeksie cywilnym, niniejszej Umowie oraz w każdym z niżej opisanych przypadkach, w terminie 30 dni kalendarzowych od powzięcia informacji   
   o zaistnieniu poniższych okoliczności uzasadniających odstąpienie:
4. Wykonawca co najmniej 3-krotnie opóźniał się w wykonywaniu swoich obowiązków ponad terminy umowne lub terminy wyznaczone przez Zamawiającego, bez konieczności uprzedniego pisemnego wezwania Wykonawcy do zaniechania kolejnych opóźnień,
5. co najmniej 3-krotnie stwierdzono nieobecność wymaganego członka Zespołu Inżyniera Kontraktu na budowie, radzie budowy oraz spotkaniach, jeśli jego obecność była obowiązkowa, zgodnie z postanowieniami Umowy, bez konieczności uprzedniego pisemnego wezwania Wykonawcy do zaniechania kolejnych opóźnień,
6. zostanie wszczęte postępowanie egzekucyjne przeciwko Wykonawcy, nastąpi otwarcie likwidacji jego przedsiębiorstwa lub wystąpią przesłanki do złożenia wniosku o wszczęcie postępowania restrukturyzacyjnego lub złożenia wniosku   
   o upadłość wobec Wykonawcy, jeżeli ww. okoliczności wskazują w ocenie Zamawiającego na ryzyko opóźnień w wykonaniu Umowy, względnie ryzyko niewykonania lub nienależytego wykonania umowy przez Wykonawcę,
7. Wykonawca w inny sposób, niż wyżej wymieniony rażąco zaniedbuje swoje obowiązki umowne, po uprzednim wyznaczeniu mu dodatkowego, nie krótszego niż 7 dni kalendarzowych terminu na usunięcie stwierdzonych uchybień,   
   z zastrzeżeniem rygoru odstąpienia od Umowy w razie nieusunięcia tych uchybień.
8. kary umowne naliczone Wykonawcy za naruszenie obowiązków umownych przekroczą 20 % całkowitego wynagrodzenia umownego, o którym mowa w § 3 ust. 1 Umowy,
9. W razie stwierdzenia przez Zamawiającego zaistnienia okoliczności, o których mowa w ust. 3, Zamawiający może, po bezskutecznym upływie wyznaczonego terminu na usunięcie uchybienia lub bez jego upływu, gdy jego wyznaczenie nie jest wymagane Umową, zamiast złożenia oświadczenia o odstąpieniu od umowy, nakazać wstrzymanie Wykonawcy prac związanych z realizacją przedmiotu umowy i powierzyć innemu podmiotowi przez siebie wybranemu wykonanie czynności, których Wykonawca w terminie nie wykonał, lub zlecić innemu podmiotowi dokończenie wykonywania przedmiotu Umowy w zakresie, w jakim nie został on wykonany przez Wykonawcę, na jego koszt i ryzyko bez konieczności uzyskiwania zgody Sądu (wykonanie zastępcze Umowy). Koszty wykonania zastępczego Umowy Zamawiający może według własnego wyboru potrącić z wynagrodzenia Wykonawcy albo dochodzić ich od Wykonawcy.
10. W trybie opisanym w ust. 4 i z przyczyn tam wymienionych Zamawiający może również ograniczyć zakres Umowy Wykonawcy w dowolnym zakresie i na dowolnym etapie realizacji Umowy i zlecić wykonanie tego zakresu innemu podmiotowi na koszt i ryzyko Wykonawcy.
11. Wykonawca może odstąpić od Umowy w razie opóźnienia w płatności wynagrodzenia przez Zamawiającego, przekraczającego 14 dni kalendarzowych, po uprzednim pisemnym wezwaniu Zamawiającego do uregulowania płatności i wyznaczeniu dodatkowego 14-dniowego terminu na jej dokonanie. Oświadczenie o odstąpieniu od umowy Wykonawca może złożyć w terminie 30 dni kalendarzowych od upływu dodatkowego 14-dniowego terminu, o którym mowa w zdaniu poprzedzającym.
12. Niezależnie od postanowień powyższych, w razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia Umowy, lub dalsze wykonywanie Umowy może zagrozić istotnemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu, Zamawiający może odstąpić od Umowy w terminie 30 dni kalendarzowych od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach.
13. W przypadku rozwiązania Umowy w trybie przewidzianym powyżej, Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części przedmiotu Umowy, która została zrealizowana do dnia otrzymania oświadczenia Zamawiającego o rozwiązaniu Umowy. W szczególności strony wyłączają możliwość dochodzenia przez Wykonawcę jakichkolwiek świadczeń odszkodowawczych.
14. Zamawiający może odstąpić od umowy w okolicznościach przewidzianych w art. 456 ust. 1 pkt 2 ustawy Prawo zamówień publicznych.

**§ 9**

**Prawa autorskie**

1. Wszystkie składające się na wytworzoną przez Wykonawcę dokumentację elementy lub materiały oraz inne utwory, w tym dokumentacja rozumiana jako całość i jej części składowe (elementy) nabyte, zebrane lub przygotowane przez Wykonawcę w ramach Umowy, będą stanowić wyłączną własność Zamawiającego, a całość autorskich praw majątkowych zostanie przeniesiona na Zamawiającego na polach eksploatacji określonych w treści niniejszego paragrafu z chwilą wydania utworów (egzemplarzy) Zamawiającemu, w ramach wynagrodzenia za wykonanie niniejszej Umowy.
2. Wykonawca upoważnia Zamawiającego do dokonywania zmian utworu(ów) wg uznania Zamawiającego, z zachowaniem oznaczenia utworu pierwotnego jako będącego autorstwa Wykonawcy.
3. Zamawiający ma również prawo do korzystania z fragmentów dokumentacji   
   i rozporządzania nimi w zakresie pól eksploatacji wymienionych w treści niniejszego paragrafu.
4. Wykonawcę najpóźniej do dnia złożenia Zamawiającemu protokołu z realizacji usługi nadzoru inwestorskiego zapewni istnienie wystawionego przez autorów utworów nieodwołalnego i bezwarunkowego upoważnienia dla Zamawiającego do wykonania   
   w imieniu autora(ów) utworu(ów) - jego(ich) autorskich praw osobistych,   
   a w szczególności do: decydowania o nienaruszalności treści i formy utworu, decydowania o pierwszym udostępnieniu dzieła, decydowania o nadzorze nad sposobem korzystania z utworu oraz wykonywania innych autorskich praw osobistych.
5. Ilekroć w Umowie jest mowa o polach eksploatacji, rozumie się przez to prawo Zamawiającego do:
   1. używania, kopiowania, utrwalania, rozpowszechniania, korzystania z utworu przez Zamawiającego bez ograniczeń,
   2. trwałego i czasowego utrwalania i zwielokrotnienia utworu w całości lub w części jakimikolwiek środkami i w jakiejkolwiek formie i dowolną techniką,
   3. tłumaczenia, przystosowywania, modyfikacji, zmiany układu lub jakichkolwiek innych zmian utworu,
   4. obrotu oryginałem lub egzemplarzami, na których utwór utrwalono, wprowadzania do obrotu, użyczenia, najmu, dzierżawy,
   5. publikacji dowolną techniką, w tym pisemną, elektroniczną, internetową i wizualną,
   6. rozwoju i ulepszania utworu, jak również tworzenia i rozpowszechniania utworów zależnych,
   7. tłumaczenia utworu na inne języki oraz jego adaptacji dla potrzeb Zamawiającego,
   8. publicznego wykonania, wystawienia, wyświetlenia, odtworzenia oraz nadawania i reemitowania, a także publicznego udostępniania utworu w taki sposób, aby każdy mógł mieć do niego dostęp w miejscu i w czasie przez siebie wybranym, w tym w sieci Internet,
   9. wprowadzenia do pamięci komputera oraz do sieci komputerowej   
      i multimedialnej.
6. W razie odstąpienia przez którąkolwiek ze stron od Umowy lub rozwiązaniu umowy przez Zamawiającego, autorskie prawa majątkowe do części dokumentacji wykonanej wg stanu istniejącego na dzień rozwiązania lub odstąpienia od Umowy, na polach eksploatacji określonych powyżej, ulegają przeniesieniu na Zamawiającego z chwilą złożenia oświadczenia o rozwiązaniu lub odstąpieniu od Umowy.

**§ 10**

**Zabezpieczenie należytego wykonania Umowy**

1. Wykonawca wnosi zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości 5% całkowitego wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa w § 3 ust. 1 Umowy w formie …………..
2. Zabezpieczenie służy pokryciu roszczeń z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania Umowy.
3. Zamawiający zwróci całą kwotę zabezpieczenia w terminie 30 dni od dnia wykonania Umowy i uznania przez Zamawiającego za należycie wykonaną tj. po zatwierdzeniu przez Zamawiającego Raportu Końcowego.

**§ 11**

**Zmiana Umowy**

1. Zakazuje się zmian postanowień zawartej Umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, chyba że konieczność wprowadzenia takich zmian wynika z okoliczności, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, lub zmiany te są korzystne dla Zamawiającego, tj. w następujących przypadkach:
   * 1. zmiany warunków oraz uzgodnień koniecznych do realizacji przedmiotu Umowy;
     2. zmiany, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia Umowy, które są konieczne dla prawidłowej realizacji zadania i/lub są korzystne dla Zamawiającego;
     3. zmiany, które spowodują obniżenie kosztów ponoszonych przez Zamawiającego;
     4. zmiany uwarunkowań prawnych i faktycznych realizacji Kontraktu, spowodowanych działaniem osób trzecich;
     5. zmiany przewidzianego sposobu płatności, w przypadku pozyskania przez Zamawiającego dodatkowych środków finansowych;
     6. rozszerzenia zakresu podwykonawstwa wskazanego w ofercie, z zastrzeżeniem spełnienia warunków opisanych w SWZ i umowie;
     7. zmiany kluczowych specjalistów, z zastrzeżeniem spełnienia warunków opisanych   
        w SWZ i umowie, przy czym osoba proponowana w zastępstwie musi posiadać wykształcenie i doświadczenie nie mniejsze niż osoba zastępowana, wskazana   
        w ofercie Wykonawcy;
     8. zmiany w zakresie wynagrodzenia Wykonawcy w przypadku zmiany stawki podatku od towarów i usług;
     9. zmiana sposobu i terminów wykonania przedmiotu Umowy w przypadku:
2. zaistnienia siły wyższej;
3. wstrzymania robót realizowanych w ramach Kontraktu budowlanego przez organy Nadzoru Budowlanego;
4. odkrycia w gruncie przedmiotów niemożliwych do zidentyfikowania przed przystąpieniem do robót budowlanych, takich jak m.in. głazy, niewybuchy, przedmioty podlegające ochronie Konserwatora Zabytków, mających wpływ na zmianę terminu realizacji inwestycji;
5. wystąpienia nieprzewidzianych sytuacji, takich jak kolizje z innymi urządzeniami podziemnymi, powodujące zniszczenia, uszkodzenia, wymagające naprawy, mających wpływ na termin realizacji inwestycji;
6. wystąpienia robót zamiennych, mających wpływ na termin realizacji inwestycji;
7. wystąpienia robót dodatkowych, mających wpływ na termin realizacji inwestycji;
8. wystąpienia okoliczności ponadprzeciętnego czasu trwania procedur administracyjnych, mających wpływ na termin realizacji inwestycji;
9. zmiany uwarunkowań prawnych i formalnych realizacji inwestycji i przedmiotu Umowy, spowodowanych działaniem osób trzecich,
   * 1. konieczności zrealizowania inwestycji przy zastosowaniu innych rozwiązań technicznych lub materiałowych ze względu na zmiany obowiązującego prawa lub postęp techniczny.
10. Umowa może ulec zmianie tylko w zakresie, w jakim okoliczności określone powyżej będą pozostawały w adekwatnym związku przyczynowym z terminem wykonania Umowy, sposobem wykonania Umowy lub wysokością wynagrodzenia Wykonawcy.
11. Wszelkie zmiany i uzupełnienia treści Umowy mogą być dokonywane wyłącznie   
    w formie pisemnej pod rygorem nieważności, poprzez sporządzenie i podpisanie przez obie Strony aneksu do Umowy, z zastrzeżeniem odmiennych postanowień Umowy.
12. Niezależnie od powyższego, w razie przedłużenia robót budowlanych ponad terminy wykonywania usługi, zgodnie z postanowieniami Umowy i konieczności dalszego wykonywania usługi przez Wykonawcę, strony mogą postanowić o przedłużeniu terminu realizacji Umowy o okres równy okresowi przedłużenia robót budowlanych, powiększony o okres niezbędny do przygotowania dokumentacji Wykonawcy.
13. Niezależnie od wyżej wymienionych postanowień zmiana Umowy jest dopuszczalna również w innych przypadkach i na zasadach, o których mowa w art. 455 ustawy Prawo zamówień publicznych.
14. W przypadku wystąpienia jakichkolwiek zmian zapisów Umowy, zmiany te zostaną przeprowadzone według następującej procedury:
    1. Strona inicjująca zmianę niezwłocznie prześle drugiej Stronie projekt zmiany Umowy wraz z pisemnym uzasadnieniem;
    2. druga Strona udzieli pisemnej odpowiedzi lub odeśle podpisany aneks do Umowy;
    3. warunkiem dokonania zmian postanowień zawartej Umowy jest zgoda obu Stron, wyrażona w formie pisemnej pod rygorem nieważności;
    4. zmiany dopuszczone będą wyłącznie pod warunkiem złożenia wniosku przez jedną ze Stron i akceptację przez drugą ze Stron.
15. Strony postanawiają, iż kalkulacja nowej wysokości wynagrodzenia Wykonawcy,   
    o której mowa powyżej będzie się opierała wyłącznie o stawki i ceny jednostkowe   
    w wysokości nie wyższej niż stawki i ceny przyjęte przez Wykonawcę w Ofercie,   
    z zastrzeżeniem zmian tych stawek i cen w związku ze zmianą powszechnie obowiązujących przepisów prawa.
16. Przez nieprzewidywalne warunki fizyczne rozumie się jakiekolwiek działanie sił natury racjonalnie niemożliwe do przewidzenia przez doświadczonego Wykonawcę zamówienia do dnia złożenia Oferty, mimo zastosowania wystarczających środków ostrożności.
17. Przez nieprzewidywalne okoliczności faktyczne rozumie się jakiekolwiek zdarzenia niezwiązane z działaniami sił natury racjonalnie niemożliwe do przewidzenia przez doświadczonego Wykonawcę zamówienia do dnia złożenia Oferty, mimo zastosowania wystarczających środków ostrożności.
18. Przez siłę wyższą rozumie się nadzwyczajne, nie dające się w żaden sposób przewidzieć zdarzenia pochodzące z zewnątrz, całkowicie niezależne od którejkolwiek ze stron lub innych osób biorących w jakikolwiek sposób udział w wykonaniu Umowy   
    i których następstwom nie można było zapobiec mimo dołożenia najwyższej staranności (np. wojna, rozruchy, strajki, pożar, trzęsienie ziemi i inne kataklizmy przyrodnicze oraz zdarzenia losowe posiadające charakter siły wyższej). Strona poszkodowana przez siłę wyższą zobowiązana jest niezwłocznie do poinformowania na piśmie drugą stronę o wystąpieniu siły wyższej. Po zakończeniu oddziaływania siły wyższej na wykonanie niniejszej Umowy, druga strona powinna być niezwłocznie o tym poinformowana.
19. Przez zmianę przepisów prawnych strony rozumieją następującą po podpisaniu Umowy zmianę aktów prawa powszechnie obowiązującego lub obowiązujących strony aktów prawa miejscowego, których treść dotyczy przedmiotu Umowy.
20. Postanowień klauzul, o których mowa wyżej, nie należy interpretować jako prawa dowolnej ze stron do roszczenia, którego treścią byłoby żądanie zmiany Umowy, lecz jedynie jako możliwość dokonania zmiany Umowy. Każda zmiana Umowy wymaga zgody drugiej strony, z zastrzeżeniem odmiennych postanowień Umowy,   
    w szczególności w zakresie prawa Zamawiającego do złożenia oświadczenia   
    o obniżeniu wynagrodzenia w przypadkach przewidzianych Umową.

**Waloryzacja wynagrodzenia**

**§ 11a**

1. W przypadku gdy w okresie obowiązywania Umowy nastąpi zmiana:

1) stawki podatku od towarów i usług lub podatku akcyzowego,

2) wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę albo wysokości minimalnej stawki godzinowej, ustalonych na podstawie przepisów ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę,

3) zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub ubezpieczenie zdrowotne,

4) zasad gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych, o których mowa w ustawie z dnia 4 października 2018 r. o pracowniczych planach kapitałowych oraz gdy zmiana ta lub zmiany będą miały wpływ na koszty wykonania Przedmiotu Umowy przez Wykonawcę, zastosowanie mają zasady wprowadzania zmian wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy, określone w postanowieniach ust. 2 - 8 poniżej.

2. Wykonawca może przekazać Zamawiającemu pisemny wniosek o dokonanie zmiany Umowy najwcześniej w dniu wejścia w życie przepisów wprowadzających zmiany, o których mowa w ust. 1. Wniosek powinien zawierać propozycję zmiany Umowy w zakresie wysokości wynagrodzenia wraz z jej uzasadnieniem oraz dokumenty niezbędne do oceny przez Zamawiającego, czy zmiany, o których mowa w ust. 1, mają lub będą miały rzeczywisty wpływ na koszty wykonania Umowy przez Wykonawcę oraz w jakim stopniu zmiany tych kosztów uzasadniają zmianę wysokości wynagrodzenia Wykonawcy określonego w Umowie, a w szczególności:

- pisemne zestawienie wynagrodzeń (zarówno przed jak i po zmianie) pracowników Wykonawcy świadczących usługi, wraz z określeniem zakresu (części etatu), w jakim wykonują oni prace bezpośrednio związane z realizacją przedmiotu umowy oraz części wynagrodzenia odpowiadającej temu zakresowi - w przypadku zmiany, o której mowa w ust. 1 pkt 3) powyżej, lub;

- pisemne zestawienie wynagrodzeń (zarówno przed jak i po zmianie) pracowników Wykonawcy świadczących usługi, wraz z kwotami składek uiszczanych do Zakładu Ubezpieczeń Społecznych/Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego w części finansowanej przez Konsultanta, z określeniem zakresu (części etatu), w jakim wykonują oni prace bezpośrednio związane z realizacją przedmiotu umowy oraz części wynagrodzenia odpowiadającej temu zakresowi - w przypadku zmiany, o której mowa w ust. 1 pkt 3) lub pkt 4) powyżej.

3. W terminie 1 miesiąca od otrzymania wniosku o którym mowa w ust. 2, Zamawiający może zwrócić się do Wykonawcy o jego uzupełnienie, poprzez przekazanie dodatkowych wyjaśnień, informacji lub dokumentów (oryginałów do wglądu lub kopii potwierdzonych za zgodność z oryginałami).

4. Zamawiający zajmie pisemne stanowisko wobec wniosku Wykonawcy, w terminie 1 miesiąca od dnia otrzymania kompletnego - w jego ocenie - wniosku. Za dzień przekazania stanowiska uznaje się dzień jego wysłania na adres właściwy dla doręczeń pism dla Wykonawcy.

5. W przypadku uwzględnienia wniosku Wykonawcy przez Zamawiającego, Strony podejmą działania w celu uzgodnienia treści aneksu do Umowy oraz jego podpisania. Zmiana wysokości wynagrodzenia Wykonawcy dotyczyć będzie wyłącznie części przedmiotu niniejszej Umowy, wykonanego po dniu zawarcia aneksu.

6. Zamawiający może przekazać Wykonawcy pisemny wniosek o dokonanie zmiany Umowy, w przypadku wydania przepisów wprowadzających zmiany, o których mowa w ust. 1. Wniosek powinien zawierać co najmniej propozycję zmiany Umowy w zakresie wysokości wynagrodzenia oraz powołanie zmian przepisów.

7. Przed przekazaniem wniosku, o którym mowa w ust. 6, Zamawiający może zwrócić się do Wykonawcy o udzielenie informacji lub przekazanie wyjaśnień lub dokumentów (oryginałów do wglądu lub kopii potwierdzonych za zgodność z oryginałem) niezbędnych do oceny przez Zamawiającego, czy zmiany, o których mowa w ust. 2, mają lub będą miały wpływ na koszty wykonania Przedmiotu Umowy przez Wykonawcę oraz w jakim stopniu zmiany tych kosztów uzasadniają zmianę wysokości wynagrodzenia. Rodzaj i zakres tych informacji określi Zamawiający. Wykonawca jest zobowiązany w każdym przypadku do zajęcia pisemnego stanowiska w terminie 1 miesiąca od dnia otrzymania wniosku od Zamawiającego.

8. W przypadku zmiany stawki podatku VAT lub podatku akcyzowego przyjętej do określenia wysokości wynagrodzenia Wykonawcy zgodnie z § 3 ust. 1, zmiana dotyczyć będzie części przedmiotu umowy realizowanej po dniu wejścia w życie przepisów zmieniających stawkę podatku od towarów i usług oraz podatku akcyzowego (stosownie do zaawansowania na dzień tej zmiany) i w związku z tym zmianie ulegnie kwota podatku od towarów i usług oraz podatku akcyzowego i kwota brutto wynagrodzenia Konsultanta

9. Wartość wynagrodzenia, o którym mowa w § 3 ust. 1 Umowy, będzie waloryzowana w okresie obowiązywania Umowy w przypadku zmiany kosztów mających wpływ na realizację Przedmiotu Umowy nie wcześniej niż po upływie 12 miesięcy od dnia zawarcia Umowy natomiast kolejne zmiany będą następować nie częściej niż co trzy miesiące od wprowadzenia poprzedniej zmiany.

10. Waloryzacja będzie się odbywać w oparciu o wskaźnik (Ww) wzrostu lub spadku przeciętnego wynagrodzenia (w gospodarce narodowej – ogółem) opublikowany przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego w Biuletynie Statystycznym GUS, na stronie internetowej Urzędu, wyliczony na podstawie wzrostu lub spadku przeciętnego wynagrodzenia za poprzedni kwartał, ogłaszanego przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego na podstawie art. 20 pkt 2 ustawy z dnia 17 grudnia 1998 r. o emeryturach i rentach z Funduszu Ubezpieczeń Społecznych.

11. Wynagrodzenie podlegać będzie waloryzacji o Współczynnik waloryzacyjny (Pn) wyliczony według wzoru:

**Pn = 0,2 + 0,8\*Ww/100%**

**gdzie:**

Pn - współczynnik waloryzacyjny obliczany na podstawie wzoru powyżej do zastosowania do wszystkich kwot;

Ww - wyrażony w procentach wskaźnik wzrostu lub spadku przeciętnego wynagrodzenia (w gospodarce narodowej – ogółem) opublikowany przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego w Biuletynie Statystycznym GUS, na stronie internetowej Urzędu, wyliczony na podstawie wzrostu lub spadku przeciętnego wynagrodzenia za poprzedni kwartał ogłaszanego przez Prezesa GUS na podstawie art. 20 pkt 2 ustawy z dnia 17 grudnia 1998 r. o emeryturach i rentach z Funduszu Ubezpieczeń Społecznych (Dz. U. z 2020 r. poz. 53 z późn. zm.) wyliczony w odniesieniu do dnia składania Ofert.

12. Występując o wynagrodzenie, Wykonawca jest zobowiązany do uwzględnienia waloryzacji w oparciu o wartości wynikające z ostatnich dostępnych danych kwartalnych opublikowanych przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego. Zamawiający dokona wypłaty wynagrodzenia w oparciu o tak ustaloną wartość.

13. W przypadku gdyby wskaźnik, o którym mowa w ust. 10, przestał być dostępny, zastosowanie znajdą inne, najbardziej zbliżone, wskaźniki publikowane przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego.

14. Strony dokonają korekty wypłaconej tymczasowej wartości waloryzacji w okresie następującym po kwartale, w którym Prezes Głównego Urzędu Statystycznego opublikował wysokość wskaźników stanowiących podstawę waloryzacji.

15. Łączna wartość korekt wynikająca z waloryzacji nie przekroczy (+/-) 10 % wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 3 ust. 1 Umowy.

16. Przez łączną wartość korekt, o której mowa w ust. 15 należy rozumieć wartość wzrostu lub spadku wynagrodzenia brutto Wykonawcy wynikającą z waloryzacji.

17. Wykonawca, którego wynagrodzenie zostało zmienione zgodnie z postanowieniami niniejszego paragrafu, zobowiązany jest do zmiany wynagrodzenia przysługującego podwykonawcy, z którym zawarł umowę, w zakresie odpowiadającym zmianom kosztów dotyczących zobowiązania podwykonawcy, jeżeli łącznie spełnione są następujące warunki:

1) przedmiotem umowy są usługi;

2) okres obowiązywania umowy przekracza 12 miesięcy.

**§ 12**

**Rozstrzyganie sporów**

1. Ewentualne spory wynikłe na tle realizacji niniejszej Umowy będą rozstrzygane   
   w drodze negocjacji polubownych. Nie stanowi to zgody na sąd polubowny.
2. Z negocjacji polubownych, o których mowa w ust. 1, Strony sporządzają protokół, zawierający m.in. ostateczne stanowisko Stron.
3. Za zgodą Stron negocjacje polubowne mogą odbyć się w obecności mediatora.
4. W przypadku braku dojścia do porozumienia w drodze negocjacji polubownych lub niestawienia się lub odmowy uczestnictwa w negocjacjach przez jedną ze Stron Umowy, spory rozstrzygane będą na drodze sądowej.
5. Strony poddają spór pod rozstrzygnięcie sądu powszechnego właściwego dla siedziby Zamawiającego.

**§ 13**

**Klauzula RODO**

1. Strony wzajemnie ustalają, że dane osobowe osób wyznaczonych do kontaktów roboczych oraz odpowiedzialnych za koordynację i realizację niniejszej umowy przetwarzane są w oparciu o uzasadnione interesy Stron polegające na konieczności ciągłej wymiany kontaktów roboczych w ramach realizacji niniejszej umowy oraz że żadna ze Stron nie będzie wykorzystywać tych danych w celu innym niż realizacja niniejszej umowy.

2. Każda ze Stron oświadcza, że osoby wyznaczone do kontaktów roboczych oraz odpowiedzialne za koordynację i realizację niniejszej umowy, a także osoby będące Stroną lub reprezentantami Stron niniejszej umowy dysponują informacjami dotyczącymi przetwarzania ich danych osobowych przez Strony na potrzeby realizacji niniejszej umowy.

3. Zgodnie z art. 13 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 roku w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych), zwane dalej RODO, Administrator (Zamawiający) informuje, że:

- Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Zakład Utylizacji Odpadów Stałych Sp. z o.o. w Tczewie z siedzibą przy ul. Rokickiej 5A, 83-110.

- W sprawie sposobu i zakresu przetwarzania Pani/Pana danych osobowych w zakresie działania ZUOS sp. z o.o., a także przysługujących Pani/Panu uprawnień, może się Pani/Pan skontaktować z Inspektorem Ochrony Danych – p. Adrianą Głuchowską za pomocą adresu e – mail: auditor@auditorsecurity.pl

- Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c RODO w celach związanych z postępowaniem o udzielenie niniejszego zamówienia publicznego, prowadzonym w trybie podstawowym bez negocjacji, a podstawą prawną ich przetwarzania jest obowiązek prawny stosowania sformalizowanych procedur udzielania zamówień publicznych spoczywających na Zamawiającym.

- na podstawie art. 15 RODO prawo dostępu do danych osobowych Pani/Pana dotyczących;

- na podstawie art. 16 RODO prawo do sprostowania lub uzupełnienia Pani/Pana danych osobowych przy czym skorzystanie z prawa do sprostowania lub uzupełnienia nie może skutkować zmianą wyniku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego ani zmianą postanowień umowy w zakresie niezgodnym z ustawą PZP,

- na podstawie art. 18 RODO prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO, przy czym prawo do ograniczenia przetwarzania nie ma zastosowania w odniesieniu do przechowywania, w celu zapewnienia korzystania ze środków ochrony prawnej lub w celu ochrony praw innej osoby fizycznej lub prawnej, lub z uwagi na ważne względy interesu publicznego Unii Europejskiej lub państwa członkowskiego, a także nie ogranicza przetwarzania danych osobowych do czasu zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia;

- przysługuje prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna Pani/Pan, że przetwarzanie danych osobowych Pani/Pana dotyczących narusza przepisy RODO.

- Pani/Pana dane osobowe będą przechowywane, zgodnie z art. 78 ust. 1 PZP, przez okres 4 lat od dnia zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia, a jeżeli czas trwania umowy przekracza 4 lata, okres przechowywania obejmuje cały czas trwania umowy.

- Odbiorcami Pani/Pana danych osobowych będą osoby lub podmioty, którym udostępniona zostanie dokumentacja postępowania w oparciu o art.18 oraz art. 74 ustawy PZP;

- Obowiązek podania przez Panią/Pana danych osobowych bezpośrednio Pani/Pana dotyczących jest wymogiem ustawowym określonym w przepisach ustawy Pzp, związanym z udziałem w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego; konsekwencje niepodania określonych danych wynikają z ustawy Pzp.

11. Zamawiający nie przetwarza danych osobowych w trybie zautomatyzowanym oraz dane nie są profilowane.

**§ 14**

**Postanowienia końcowe**

1. W sprawach nie uregulowanych umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu cywilnego i innych powszechnie obowiązujących przepisów prawa, w tym w szczególności ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane.
2. Cesja wynikających z Umowy wierzytelności i praw Wykonawcy wymaga pisemnej zgody Zamawiającego pod rygorem nieważności.
3. Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, z czego dwa otrzymuje Zamawiający, a jeden Wykonawca.

**ZAMAWIAJĄCY WYKONAWCA**

**………………………………… ………………………………**